

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Аутономна Покрајина Војводина

ОПШТИНА РУМА

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ

ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Број предмета: ROP-RUM-10439-ISAW-1/2023

Заводни број: 351-325/23

Датум: 24.04.2023. године

22400, Рума

Шеф Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Рума Нада Харш, на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16 и 34/22), а по Решењу начелника општинске управе бр. 036-20/2022-IV од 18. 04. 2022. године, на основу члана 146. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018 , 37/2019, 9/2020 и 52/2021) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), чл. 3 Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу извођења радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи (Сл. гласник РС", бр. 2/19) решавајући по захтеву инвеститора, Крстић Ђура [REDACTED] из Руме, [REDACTED], поднетог путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице, Ковачевић Александар из Руме, доноси,

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора, Крстић Ђура [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у објекат бр. 1 у Руми, ул. Павловачка бр. 83, на катастарској парцели број 2911/6 к.о. Рума, као непотпун.

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Образложење

Дана 11. 04. 2023. године, инвеститор, Крстић Ђуро [REDACTED] из Руме, ул. [REDACTED], путем ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, овлашћено лице, Ковачевић Александар из Руме, поднео је захтев овом Одељењу за добијање Одобрења за извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације за гасни прикључак величине мерача Г-4 у објект бр. 1 у Руми, ул. Павловачка бр. 83, на катастарској парцели број 2911/6 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Идејни пројекат – главна свеска и пројекат машинске инсталације бр. 6-071 од 20. 06. 2022. године у електронској форми - pdf формат, израђен од ЈП "ГАС РУМА" из Руме, главни и одговорни пројектант: Драган Милоновић, дипл.инж.маш. са лиценцом број 330 3244 03.
2. Накнади на име републичке административне таксе у износу од 810,00 динара и накнада за Цеоп у износу од 2.000,00 динара.
3. Препис листа непокретности
4. Пуномоћ за подношење захтева дата ЈП "ГАС-РУМА" из Руме.
5. Овлашћење дато од стране ЈП "ГАС-РУМА" из Руме, Ковачевић Александру из Руме.
6. Изјава сувласника Радована Бороње из Новог Сада и Јовице Бороње из Руме.

Дана 24. 04. 2023. године, Одељење је по службеној дужности у Електронској бази података РГЗ РС - knweb, преузео Лист непокретности бр. 10143 к.о. Рума, те је увидом у исти утврдио да постоји одговарајуће право на земљишти, односно предметном објекту.

Увидом у захтев и приложену документацију инвеститора као и документацију прибављену по службеној дужности, надлежни орган је утврдио:

- - Пројектно-техничка документација не садржи податке о објекту који су неопходни за издавање Решења, врсту објекта, спратност објекта.
 - Пројектно-техничка документација не садржи печат правног лица
 - Није приложена копија плана за предметну парцелу нити је убачена у пројекат
 - Изјава сувласника мора бити оверена код нотара.

На основу свега горе наведеног донето је Решење као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштен је приговор Општинском већу општине Рума, у року од 3 дана од дана достављања. Приговор се изјављује преко овог органа.

Обрађивач:

дипл. прав. Љиљана Ђукић

ШЕФ ОДЕЉЕЊА

дипл.прав. Нада Харш